

Agenda college van burgemeester en schepenen

Gewone vergadering van 20/06/2023

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
T. Dedecker, H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
J. Vergauwe, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Vergadering geopend om 12:30 uur.

Domein en gebouwen

A - agenda

1. Beheer openbaar domein - overplaatsen meetpunten naar evenementenkast 0 op Koning Ridderdijk - goedkeuring 6+
2. Beheer openbaar domein - ontwerpwedstrijd GDU Zeedijk Middelkerke - ereloon ontwerper voorschot vorderingsstaat 12 ten bedrage van € 13.267,65 euro (btw incl.) - goedkeuring 6+
3. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan D.G.P.-J. tot verbouwen en uitbreiden van ééngezinswoning en regulariseren van aanbouw en verbouwing achterbouw, gelegen Leffingestraat 32 6+
4. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan C.T. tot renoveren van de voorgevel met isolatie en crepi, gelegen Spermaliestraat 97 6+
5. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan P.E. tot herstellen van erker in voorgevel met isolatie en nieuwe gevelbekleding - regularisatie, gelegen Camerlinckstraat 8 6+

6. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan G.G. tot aanbouwen van veranda bij zonevreemde woning, gelegen Leffingestraat 39B 6+
7. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan RESIDENTIE tot bouwen van 4 halfopen ééngzinswoningen, gelegen Langestraat 154 – 156 – 158 – 160 6+
8. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan B.J. tot overwelden van een baangracht, gelegen Kousestraat 6+
9. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan J.D. tot overwelden van baangracht, gelegen Wateringstraat 3 6+
10. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan C&L Activities tot verkavelen van 2 percelen in 9 loten voor ééngzinswoningen na slopen van bestaande woning en aanhorigheden, gelegen Brugsesteenweg - Diksmuidestraat 6+
11. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktenaam van de melding van El Mesbahi Jamal voor stedenbouwkundige handelingen, zijnde renoveren van de gevels met isolatie en nieuwe gevelsteen, gelegen Steenstraat 4_38 6+
12. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing leegstand, aanslagjaar 2022, Lombardsijdelaan 184 - goedkeuring 6+
13. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing verkrotting, aanslagjaar 2023, Heidestraat 13 - goedkeuring 6+
14. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing leegstand, aanslagjaar 2022, Paul de Smet de Naeyerstraat 28 0001 - goedkeuring 6+

B - agenda

15. Dienst gebouwen - gemeenteschool Leffinge - aanpassing brand- en inbraakcentrale - goedkeuring 6+



16. Beheer openbaar domein - aankoop van opslagcontainer opbergen machines en werkmateriaal onderhoud groenzones Westende-dorp - goedkeuring 6+
17. Beheer openbaar domein - vraag van Fiberklaar voor het plaatsen van Proximusinfrastructuur in de Jules Van Den Heuvelstraat - Zeedijk te Middelkerke - goedkeuring 6+
18. Beheer openbaar domein - bouwen van nieuw gemeentehuis - sloop zwembad - gunning 6+
19. Beheer openbaar domein - Koning Ridderdijk - levering planten voor botanische tuin - goedkeuring 6+
20. Beheer openbaar domein - bouwen van nieuw casinogebouw en evenementenzaal - verrekening zeven van exploitatiezand - goedkeuring 6+
21. Beheer openbaar domein - renovatie van de Essex Scottishlaan (fase 2), Strandlaan en Doornstraat te Westende - proces-verbaal van definitieve oplevering en gedeeltelijke vrijgave van de resterende borgtocht- goedkeuring 6+
22. Omgeving - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. het "Smoefelfestival" op 7 juli 2023, georganiseerd door Feestcomité Mannekensvere, in de tent achter de gemeentesaal in Mannekensvere - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 6+
23. Omgeving - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. vuurwerk n.a.v. "Noordzeefakkeltocht", georganiseerd door de gemeente Middelkerke - dienst evenementen, op 27 augustus 2023 op het strand t.h.v. het Rauschenbergplein (Priorijlaan) - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 6+
24. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan B.G. tot bouwen van carport, gelegen Jonckhoflaan 25 6+
25. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan VME residentie Fashion tot regularisatie van de technische verdiepingen en renoveren van de voorgevels van de residentie Fashion, gelegen Zeedijk 199 + Albertstraat 6 + Leopoldlaan 234 6+

26. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan D.- J. tot bouwen van halfopen ééngezinswoning, gelegen Brugsesteenweg 82B 6+
27. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan V.d.V.-B. tot bouwen van een ééngezinswoning, gelegen Henri Jasparlaan 114 6+
28. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan V.G. W. tot bouwen van ééngezinswoning na afbraak bestaande woning, gelegen Lisbloemlaan 10 6+
29. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot weigering van een omgevingsvergunning aan C.B. tot oprichten van een bijgebouw voor bijberoep (medische pedicure), gelegen Spermaliestraat 292B 6+
30. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot weigering van een omgevingsvergunning aan D.D. tot wijzigen bestemming van residentiële woning naar vakantiewoning, gelegen Sluisvaartstraat 7 6+
31. Omgeving en huisvesting - inbreuk charter André Titecastraat 13 - goedkeuring 6+
32. Omgeving en huisvesting - inbreuk gemeentelijke aankooppremie Leffingestraat 25G – goedkeuring 6+
33. Omgeving en huisvesting - afwijking van de stedenbouwkundige verordening inzake het uitvoeren van werken in de toeristische zone - goedkeuring 6+
34. Omgeving en huisvesting - vervoerregio Oostende - regionaal mobiliteitsplan - voorlopig ontwerp - goedkeuring 6+
35. Omgeving en huisvesting - kennisgeving Plan-MER strategisch beleidsplan Kustvisie – advies – goedkeuring 6+
36. Omgeving en huisvesting - ontwerp natuurbeheerplan en toegankelijkheidsregeling Schuddebeurze - advies 6+



Te laat ingediend

- TL1 Omgeving en huisvesting - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. de opening van een nieuwe zaak BIJ ONS, georganiseerd door RG op 23 juni 2023 in de Oostendelaan 23 te Middelkerke - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 6+
- TL2 Beheer openbaar domein- verkeersboete van 26/04/2023 Spermaliestraat - betaling door gemeentebestuur - goedkeuring 6+

Financiën

A - agenda

37. Dienst boekhouding en budget - overzichtslijst bestelbonnen - kennisname

B - agenda

38. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - deelname raamovereenkomst Creat/Farys voor hijs/heftoestellen - goedkeuring instappen 6+
39. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - stopzetting overeenkomst wifi op de Zeedijk rond Casino - goedkeuring 6+
40. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - herinzaaiing gemeentelijk onderhouden voetbalvelden - rechtzetting 6+
41. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - uitbreiding bestaande software boekhouding met extra module BBC2016+ - goedkeuring en gunning 6+
- H.D. verlaet de zitting*
42. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - aankoop divers materiaal groepsopvang - goedkeuring en gunning 5+

Managementondersteuning

A - agenda



- 43. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Hendrik Prootstraatfeesten op 05/08/2023 - goedkeuring 5+
- 44. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. "De Sportzomer" op 13/07/2023 - goedkeuring 6+
H.D. verwijst de zitting
- 45. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Zomerkermis Lombardsijde van 30/06/2023 tem 02/07/2023 - goedkeuring 6+
- 46. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Oldtimerrondrit "Kustrit 2023" op 09/07/2023 - goedkeuring 6+
- 47. Secretariaat - verslag van het college van burgemeester en schepenen dd. 06/06/2023 - goedkeuring 6+

B - agenda

- 48. Beleidsondersteuning - proces-verbaal van deeloplevering kansspelgedeelte casinogebouw - kennisname 6+
- 49. Secretariaat - aanvullend reglement op het verkeer in de Sluisvaartstraat - verkeer en parkeren op de welzijnssite - goedkeuring 6+
- 50. Secretariaat - aanvullend verkeersreglement houdende invoeren plaatselijk verkeer in de Sluisvaartstraat - opheffing 6+
- 51. Secretariaat - aanvullend reglement op het parkeren in de Essex Scottishlaan - voorzien van shop&go plaats - goedkeuring 6+

Vrije tijd en communicatie

B - agenda

- 52. CPO - nominatieve toelagen participatie - goedkeuring 6+
- 53. CPO - organisatie Lombardsijde Zingt - goedkeuring 6+



- 54. Dienst toerisme en evenementen - verkopen van jute zakken in infopunten toerisme - goedkeuring 6+
- 55. Dienst toerisme en evenementen - aankoop herbruikbare drankflessen i.f.v. Kweetniehoeleuk - goedkeuring - gunning 6+
- 56. Sportdienst - vraag vzw Sinterklaasfonds Leffinge voor het gebruik van een stroomgroep t.g.v. haar jaarlijkse mossel feesten in sporthal De Barloke op 9 en 10 september - goedkeuring 6+
- 57. Sportdienst - organisatie "toon je sportclub op school" op woensdag 27 september 2023 - goedkeuring 6+

Te laat ingediend

- TL3 Sportdienst - wijziging in de bewaakte reddersposten in juni wegens onveilige situatie op het strand ten westen van de werf van het casino - goedkeuring 6+

Personeel

B - agenda

- 58. Proces verbaal dd. 22/05/2023 i.v.m. de selectieprocedure van hoofdeskundige cultuur via aanwerving in contractueel dienstverband - kennisname en goedkeuring 6+
- 59. Woningcontroleur – kennisname p.v. selectiecommissie dd. 02/06/2023 en aanstelling ^{v.v.} ~~o.v.~~ met contract onbepaalde duur - goedkeuring 6+
- 60. Seizoenpersoneel 2023 - aanstellen monitoren zomerschool - goedkeuring 6+
- 61. Aanstelling D.D. – IBO-begeleidster – bepaalde duur - goedkeuring 6+
- 62. Seizoenspersoneel 2023 – aanstellen jobstudenten sportdienst - goedkeuring 6+
- 63. Niet erkenning arbeidsongeval N.V.D.S. - dd. 15/12/2021 - goedkeuring 6+

Te laat ingediend

TL4 Seizoenspersoneel 2023 - kennisname verzaking en aanstelling redder juli - goedkeuring

64

Zitting gesloten om 14:10 uur

de burgemeester
Jean-Marie Dedecker

